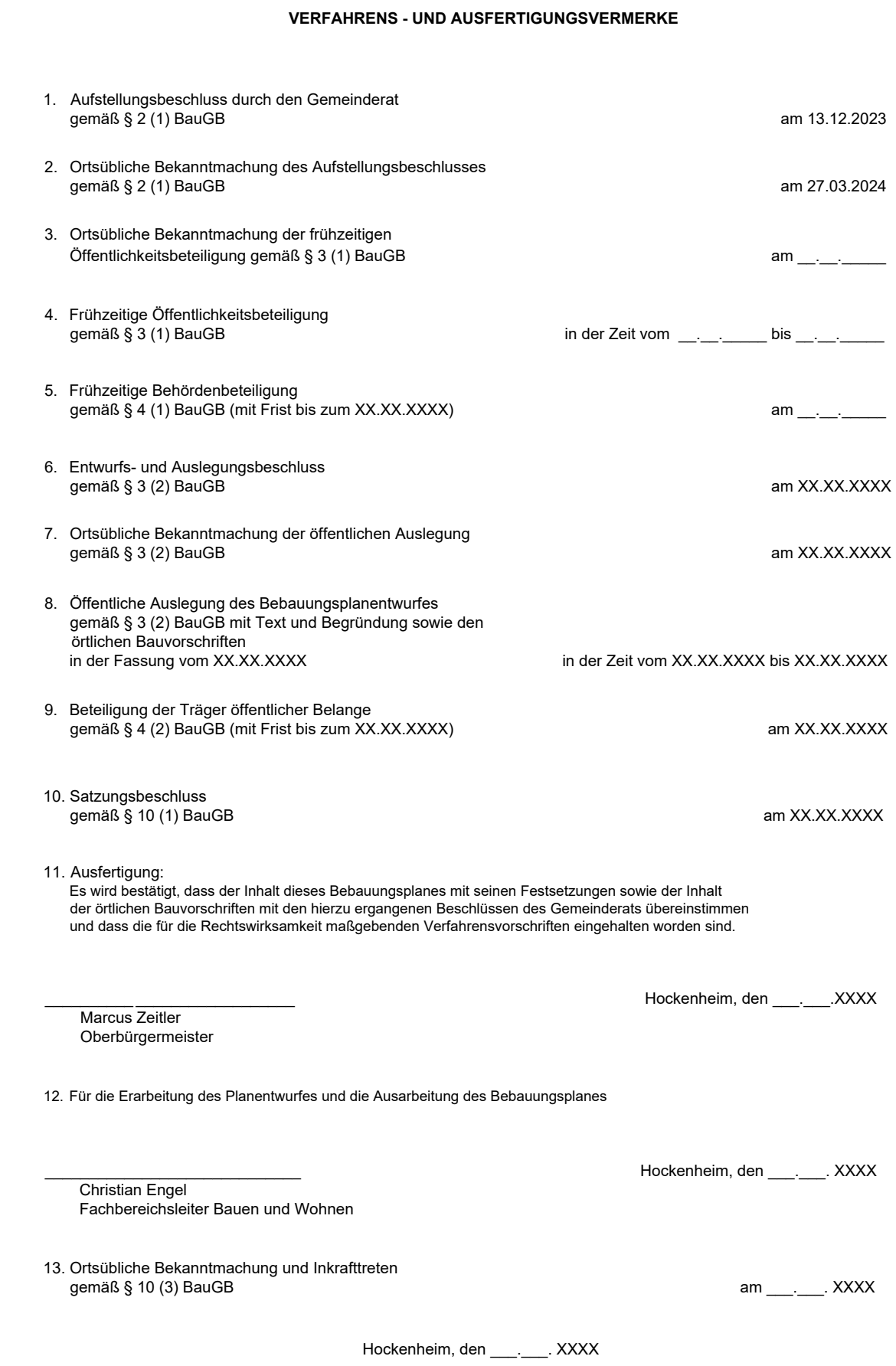
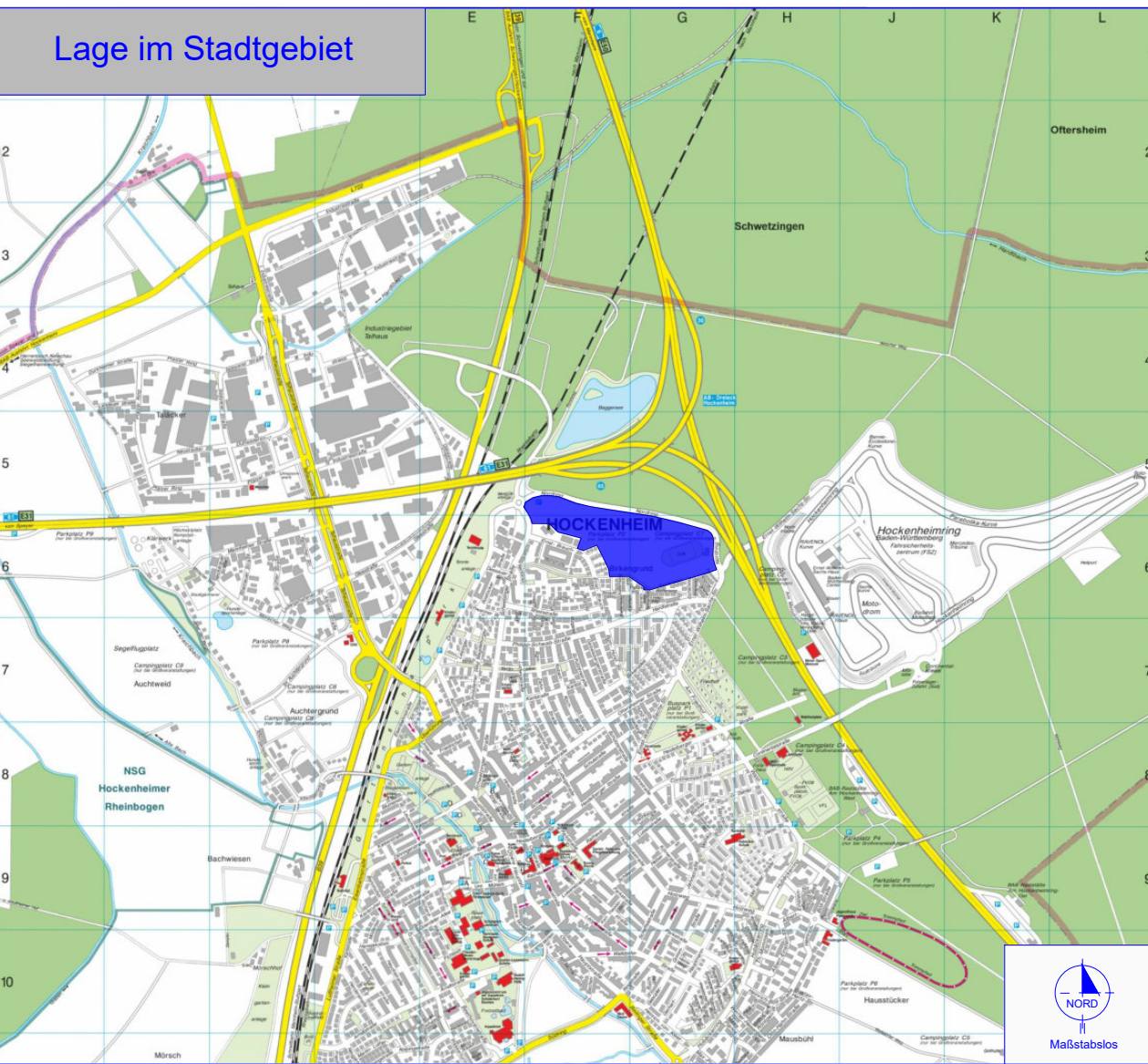




Teilbereich		A		B	
Grundflächen- zahl (GRZ)	züllässige Dachneigung / Dachform	-	-	-	-
züllässige Traufhöhe (TH)		TH max.	7 m	TH max.	4 m
züllässige Firsthöhe (FH)		FH max.	9,5 m	FH max.	6 m
züllässige Gebäudehöhe (GH)					

C		D	
-	-	SO 1 + SO 2 zusammen 0,11 (Verrechnet)	Flachdach / Putzdach / Satteldach max. 15°
TH max.	3 m	TH max.	-----
FH max.	5 m	GH max.	4,5 m



Bearbeitung: B.Sc. Timo Riegel / Dipl.-Ing. Christian Engel, FB Bauen und Wohnen, Abt. Stadt- und Umweltplanung