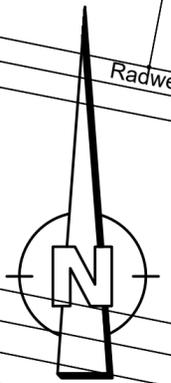




- gepl. Hallen und Gebäude
- gepl. Garagen
- vorh. Gebäude (Pumpenstation)
- Verkehrsflächen
- versickerungsfähige Stellplätze
- Dachbegrünung
- Magerwiese
- Erdwall – eidechsenrechtliche Gestaltung, Magerwiese
- Kleine Grünfläche
- Anpflanzung Laubbaum (von den dargestellten Standorten kann abgewichen werden)
- Erhaltung und Pflege der geschützten Feldhecke
- Randeingrünung. Erhaltung, Ergänzung, Aufwertung und Pflege von Erdwällen mit Ruderalvegetation und Gehölzen
- Gebäudeabbruch
- Fledermauskontrolle vor Abbruch
- Entsiegelung
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Ausgleichs-/ CEF-Fläche Mauereidechse mit vertikalen Habitatstrukturen und Ruderalvegetation trockenwarmer Standorte



- Schutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiet
  - Biotop nach § 33 NatSchG
  - Wasserschutzgebiet

Änderung	Datum	Name

 Planungsbüro Zieger-Machauer GmbH, 68804 Alltlußheim Forlenweg 1, Tel.: 06205/23202-10, Fax: -22, E-Mail: info@pbzm.de	Plan Nr.: <b>2</b>															
	Maßstab: <b>1 : 1.000</b>															
Projekt:  Gemeinde Neulußheim Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Zehnte Gewann (NOBA)“ Umweltbericht																
Planinhalt: <b>Grünordnungsplan</b>																
Verfasser	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Proj. Nr.:</th> <th>Datum</th> <th>Name</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1460</td> <td>05.2024</td> <td>Se</td> </tr> <tr> <td>bearbeitet</td> <td>05.2024</td> <td>UI</td> </tr> <tr> <td>gezeichnet</td> <td>05.2024</td> <td>UI</td> </tr> <tr> <td>Blattgr. qm/Maß</td> <td>0,22</td> <td>0,59x0,38</td> </tr> </tbody> </table>	Proj. Nr.:	Datum	Name	1460	05.2024	Se	bearbeitet	05.2024	UI	gezeichnet	05.2024	UI	Blattgr. qm/Maß	0,22	0,59x0,38
Proj. Nr.:	Datum	Name														
1460	05.2024	Se														
bearbeitet	05.2024	UI														
gezeichnet	05.2024	UI														
Blattgr. qm/Maß	0,22	0,59x0,38														